

**БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТА БОЙЫНША  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства Республики Казахстан  
**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ**

**ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ҚҰН ИНДЕКСТЕРІ**

(ҚР ҚНБҚ 8.04-07-2022)

Өзгерістер мен толықтырулар  
1 – шығарылым

---

**ИНДЕКСЫ СТОИМОСТИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

(НДЦС РК 8.04-07-2022)

Изменения и дополнения  
Выпуск 1

**Ресми басылым  
Издание официальное**

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму  
министірлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері  
комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики  
Казахстан

**БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТА БОЙЫНША  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства Республики Казахстан  
**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ**

**ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ҚҰН ИНДЕКСТЕРІ**

(ҚР ҚНБҚ 8.04-07-2022)

Өзгерістер мен толықтырулар  
1 – шығарылым

---

**ИНДЕКСЫ СТОИМОСТИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

(НДЦС РК 8.04-07-2022)

Изменения и дополнения  
Выпуск 1

**Ресми басылым  
Издание официальное**

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму  
министірлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері  
комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики  
Казахстан

## **Алғы сөз**

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| 1 ӘЗІРЛЕГЕН                      | «ҚазҚСҒЗИ» АҚ   |
| 2 ҰСЫНҒАН                        | Қазақстан Республикасы Индустрия және<br>инфрақұрылымдық даму министрлігінің (ҚР ИИДМ)<br>Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық<br>(ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар<br>баскармасы |
| 3 ҚАБЫЛДАҒАН ЖӘНЕ                | ҚР ИИДМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің<br>28.10.2022 ж. № 200-НҚ бұйрығымен  |
| ҚОЛДАНЫСҚА<br>ЕНГІЗІЛГЕН МЕРЗІМІ | 01.11.2022 жылдан бастап  |

**Осы мемлекеттік нормативті ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі Уәкілетті мемлекеттік органының рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара басуға, көбейтуге және таратуға болмайды**

## **Предисловие**

- |                         |   |
|-------------------------|---|
| 1 РАЗРАБОТАНЫ           | АО «КазНИИСА»   |
| 2 ПРЕДСТАВЛЕНЫ          | Управлением сметных норм в строительстве Комитета по<br>делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства<br>(ЖКХ) Министерства индустрии и инфраструктурного<br>развития Республики Казахстан (КДСЖКХ МИИР РК) |
| 3 ПРИНЯТЫ               | Приказом КДСЖКХ МИИР РК от 28.10.2022 года № 200-НҚ   |
| И ВВЕДЕНЫ<br>В ДЕЙСТВИЕ | с 01.11.2022 года   |

**Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства**

## **Мазмұны**

ТОЛЫҚТЫРУЛАР .....	1
ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ҚҰН ИНДЕКСТЕРІ .....	1

**БЕЛГІ ҮШІН  
ДЛЯ ЗАМЕТОК**

---

## ТОЛЫҚТЫРУЛАР

### ҚР ҚНБҚ 8.04-07-2022

### ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ҚҰН ИНДЕКСТЕРІ

Мынадай толықтыру енгізілсін:

3.7 Прайс-парақтар, өндірушілердің және (немесе) жеткізушілердің құрылыс материалдарына, бұйымдарына, конструкциялары мен жабдықтарына арналған коммерциялық ұсыныстары негізінде қалыптастырылған ағымдағы бағалар туралы ақпаратты осы кезеңнің бірінші жартыжылдығы үшін алдағы кезеңге қолданысқа енгізілген сметалық бағалар деңгейіне келтіру коэффициенті келесідей есептелінеді:

$$K_{\text{пр}} = 1 / \sqrt{1 + \frac{I}{100}}$$

мұнда:

I – құрылысы үшін алдағы кезеңнің құн индексі.

Прайс-парақтар, өндірушілердің және (немесе) жеткізушілердің (анықтамалықтан басқа) құрылыс материалдарына, бұйымдарына, конструкциялары мен жабдықтарына арналған коммерциялық ұсыныстары негізінде қалыптастырылған ағымдағы бағалар туралы ақпаратты 2023 жылғы 1 қаңтардан бастап қолданысқа енгізілген сметалық бағалар деңгейіне келтіру үшін 2023 жылғы бірінші жартыжылдықта – 0,963 коэффициенті қолданылады.

*Ресми басылым*

**Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму  
министірлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық  
істері комитеті**

**Сәулет, қала құрылысы және құрылыс  
саласындағы мемлекеттік нормативтер**

**ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ҚҰН ИНДЕКСТЕРІ**

**(ҚР ҚНБҚ 8.04-07-2022)**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ  
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 × 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21  
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – қабылдау бөлмесі

*Издание официальное*

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики  
Казахстан**

**Государственные нормативы в области  
архитектуры, градостроительства и строительства**

**ИНДЕКСЫ СТОИМОСТИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

**(НДЦС РК 8.04-07-2022)**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»  
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 × 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21  
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – приемная